



WOHNEN

# Top B 503

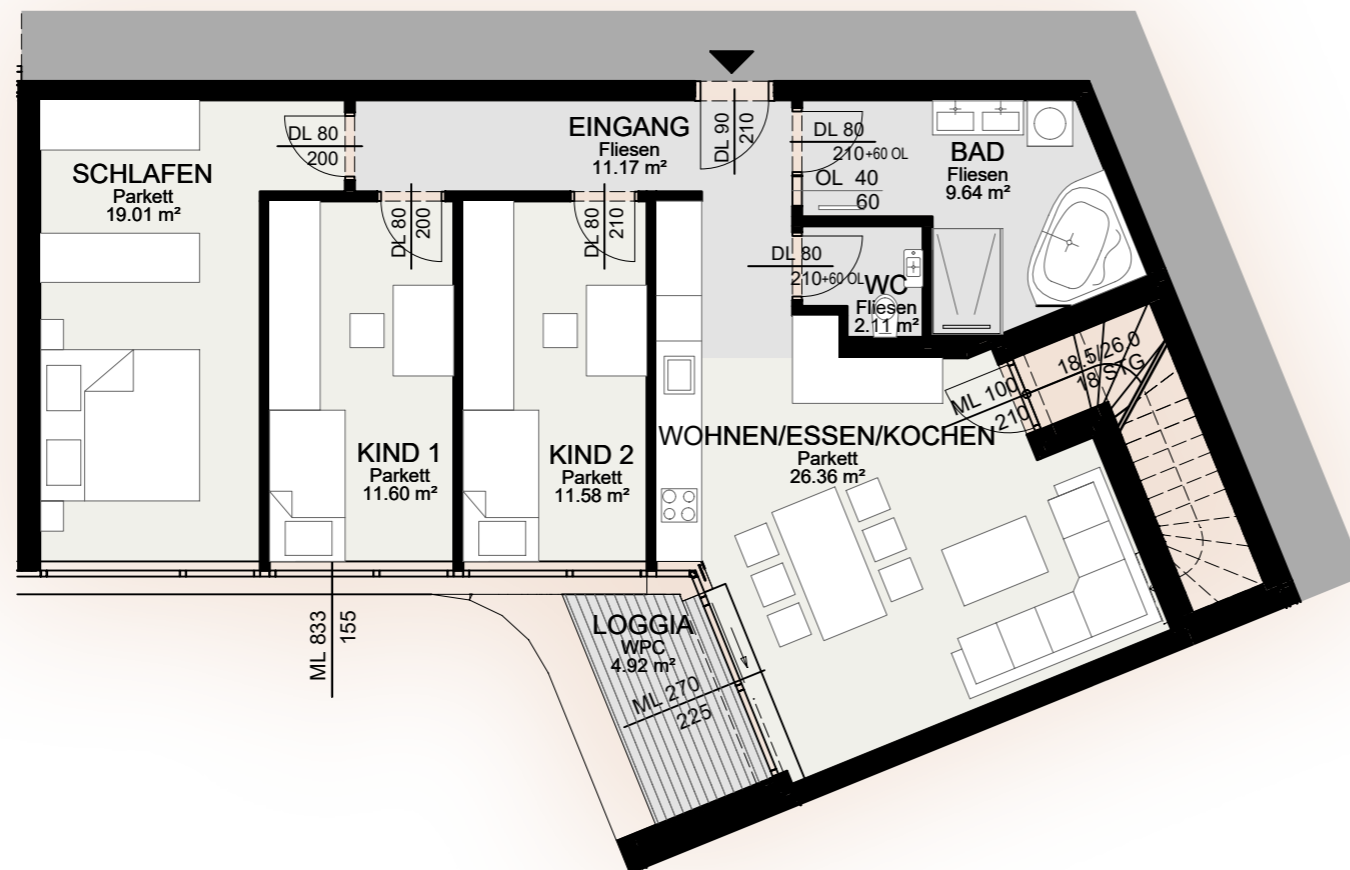
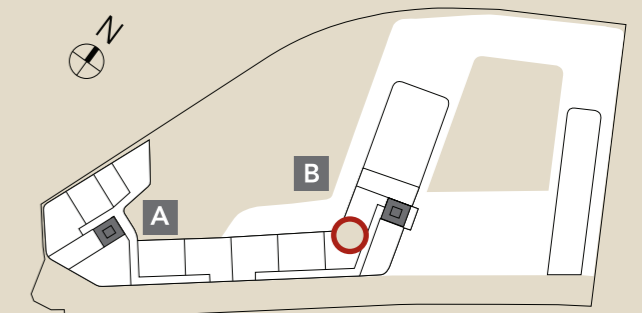
STIEGE **B**  
STOCKWERK **5. OG + 6. OG**  
ZIMMER **4 ZIMMER**

## FLÄCHEN

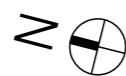
|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Wohnfläche Ebene 1 | 91,47 m <sup>2</sup>       |
| Loggia Ebene 1     | 4,92 m <sup>2</sup>        |
| <b>NUTZFLÄCHE</b>  | <b>96,39 m<sup>2</sup></b> |
| Terrasse Ebene 2   | 18,99 m <sup>2</sup>       |
| Garten Ebene 2     | 185,25 m <sup>2</sup>      |

Einlagerungsraum verfügbar  
Raumhöhe RH ≥ 270 cm  
Garagenplätze 2 Stellplätze

LAGE IM OBJEKT **B** Stiegenhaus



M 1:100 (im Format A3)



EBENE 1

## ANSPRECHPARTNER

Mag. Michel Prassé  
+43 (0)664 - 152 52 96  
m.prasse@halpin.at



WOHNEN

# Top B 503

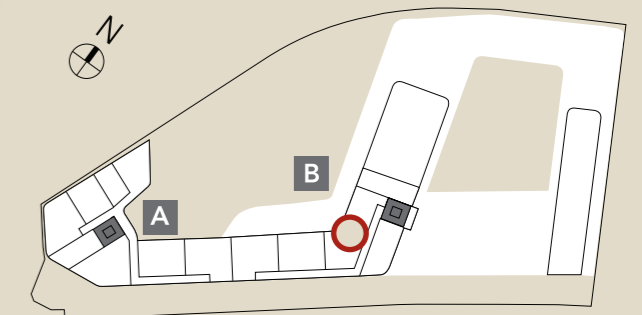
STIEGE **B**  
 STOCKWERK **5. OG + 6. OG**  
 ZIMMER **4 ZIMMER**

FLÄCHEN

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Wohnfläche Ebene 1 | 91,47 m <sup>2</sup>       |
| Loggia Ebene 1     | 4,92 m <sup>2</sup>        |
| <b>NUTZFLÄCHE</b>  | <b>96,39 m<sup>2</sup></b> |
| Terrasse Ebene 2   | 18,99 m <sup>2</sup>       |
| Garten Ebene 2     | 185,25 m <sup>2</sup>      |

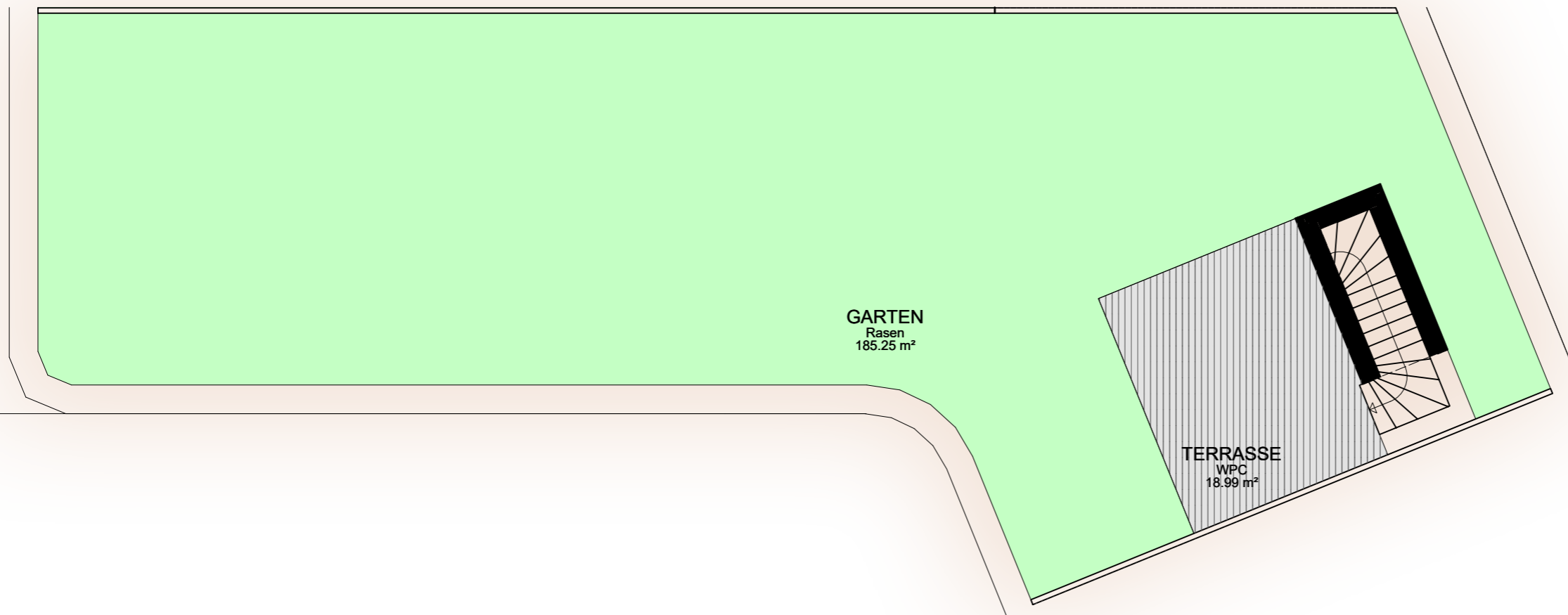
Einlagerungsraum verfügbar  
 Raumhöhe RH ≥ 270 cm  
 Garagenplätze 2 Stellplätze

LAGE IM OBJEKT **B** Stiegenhaus

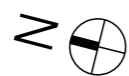


**ANSPRECHPARTNER**

Mag. Michel Prassé  
 +43 (0)664 - 152 52 96  
 m.prasse@halpin.at



M 1:100 (im Format A3)



**EBENE 2**